

REGIONE PIEMONTE BU17 24/04/2025

Citta' metropolitana di Torino

**Alluvione maggio 2008. Lavori di sistemazione idraulica del torrente Pellice nel Comune di Garzigliana. Località Ponte S.P. 589. Acquisizione in favore del Demanio dello Stato. Determinazione d'esproprio finale. NTU 129/2013. Rep. Generale n. 1035 del 10/04/2025.**

Documento allegato

**ATTO N. DD 2225**

**DEL 10/04/2025**

**Rep. di struttura DD-RA2 N. 35**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI**

**OGGETTO:** "Alluvione maggio 2008. Lavori di sistemazione idraulica del torrente Pellice nel Comune di Garzigliana. Località Ponte S.P. 589". Acquisizione in favore del Demanio dello Stato. Determinazione d'esproprio finale. NTU 129/2013. Rep. Generale n. 1035 del 10/04/2025.

Premesso che:

- con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3683/2008 del 13/06/2008 sono stati approvati gli interventi urgenti di protezione civile diretti a fronteggiare i danni conseguenti agli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito la Regione Piemonte e la Regione Valle d'Aosta nei giorni 29 e 30 maggio 2008;
- gli interventi in oggetto consistono nella sistemazione idraulica del torrente Pellice e messa in sicurezza delle principali infrastrutture di attraversamento del territorio, così come individuato nell'Ordinanza del Commissario Delegato al superamento dell'emergenza n. 10/DA14.00 1.2.6 del 20/10/2008;
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 48-27896/2009 del 28/07/2009 è stata approvata la Convenzione tra l'Agenzia Interregionale per il fiume Po e la Provincia di Torino, stipulata a Torino in data 03/07/2009, con la quale la Provincia di Torino (ora Città metropolitana di Torino) si impegnava alla progettazione preliminare degli interventi di sistemazione idraulica del torrente Pellice nel tratto compreso tra i Comuni di Garzigliana e di Villar Pellice;
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 956-32565/2010 del 07/09/2010 è stato approvato lo schema di Convenzione con AIPo, con il quale venivano individuati i termini e le modalità delle attività da svolgersi a cura dell'allora Provincia di Torino e gli impegni finanziari dell'AIPo,
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 9-388/2011 del 18/01/2011 è stato approvato un nuovo schema di Convenzione con AIPo per gli interventi di sistemazione idraulica del Torrente Pellice in Comuni diversi, per i quali sussisteva la disponibilità finanziaria pari ad euro 5.200.000,00= totali, tra i quali il progetto descritto in oggetto, per un importo di euro 1.160.000,00=;

Tenuto conto della competenza in materia idraulica in capo al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Visti:

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 962-32582 del 07/09/2010, immediatamente eseguibile, di approvazione del progetto preliminare dei lavori di cui all'oggetto;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 964-35260 del 11/10/2011, immediatamente eseguibile, di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto;
- gli atti di occupazione temporanea, sottoscritti da parte dei proprietari in data 19/04/2012 e depositati agli

atti;

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 4-52018 del 08/01/2013, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 436-25684 del 03/07/2013, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la dichiarazione di pubblica utilità, d'urgenza e di indifferibilità dell'opera ai sensi dell'art.14 comma 13 della legge 11/02/1994 n. 109 e s.m.i.;
- la Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale n. 31-30142/2015 del 03/12/2015, con la quale è stato approvato il certificato di regolare esecuzione, redatto dall'ing. Alberto Villa in data 10/09/2015;
- l'atto di aggiornamento catastale tipo frazionamento n. TO0353233 del 24/10/2016, depositato agli atti;
- la stima tecnica definitiva delle indennità di esproprio predisposta dall'Ufficio Tecnico Espropri in data 09/01/2023 e depositata agli atti;
- la propria Determinazione n. 15-1806 del 05/04/2023, con la quale sono state individuate le indennità da corrispondere in favore degli aventi diritto per l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto, notificata agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e approvato l'elenco delle ditte redatto al termine dei lavori, a seguito del frazionamento;

Dato atto che:

- con il provvedimento n. 35-25299/2014 del 30/07/2014 è stato liquidato l'acconto dell'80% delle indennità espropriative spettanti agli aventi diritto;
- con gli atti di liquidazione n. 3316 del 02/10/2023 (D.D. 48-6174/2023 del 02/10/2023) e n. 3526 del 18/10/2023 (D.D. 52-6567/2023 del 18/10/2023) si è provveduto al pagamento del saldo delle indennità di esproprio ai soggetti espropriati;
- con atto di liquidazione n. 3503 del 16/10/2023 (D.D. 50-6405/2023 del 12/10/2023), si è disposto il versamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento Prov.le - Servizio Deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto;

Vista la propria Determinazione n. 67-7849 del 29/11/2024 con la quale, ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stato prorogato il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità e quindi di conclusione del procedimento de quo alla data del 31/12/2025;

Ritenuto di procedere, relativamente agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati specificatamente nel prospetto allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, all'espropriazione e relativo passaggio di proprietà in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Accertato con i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate che, nel caso specifico, trova applicazione il disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e vulture eseguite nell'interesse dello Stato);

Dato atto che il presente provvedimento rientra nell'obiettivo "Espropri e Usi civici - % di pratiche arretrate concluse nell'anno" del Piano della Performance 2025, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 22 del 30/01/2025;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267

del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

## **IL DIRIGENTE**

Visti:

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i. [Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità], in particolare il disposto di cui al comma 1 dell'articolo 23 dello stesso;
- la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24/06/2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città metropolitana di Torino;

## **DETERMINA**

1. Di disporre in favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico, con sede in Roma, Via Barberini 38, C.F. 97905270589, l'espropriazione e il passaggio del relativo diritto di proprietà dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera denominata "*Alluvione maggio 2008. Lavori di sistemazione idraulica del torrente Pellice nel Comune di Garzigliana. Località Ponte S.P. 589*", elencati nell'allegato A) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di prendere atto che la Città metropolitana di Torino provvederà in termini di urgenza, ex comma 4 dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e senza corresponsione delle imposte in virtù del regime di esenzione di cui al disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e volture eseguite nell'interesse dello Stato), alla registrazione, trascrizione e voltura della presente Determinazione ed adempierà a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;

3. Di disporre che il presente provvedimento sarà notificato ai proprietari ed agli aventi diritto ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) D.P.R. n. 327/2001 con le forme degli atti processuali civili;

4. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all'indirizzo web [www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it) link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana, del Comune di Garzigliana (TO) e sul

Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;

5. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1 lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;

6. Di dare atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente provvedimento, non comportando spese, non assume rilevanza contabile ed è efficace dalla data della sua emanazione, indicata in calce.

Torino, 10/04/2025

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E  
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)  
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

Allegato A

omissis								
omissis								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
7	GARZIGLIANA	A	1/1	3	76	-	718	910,87
8	GARZIGLIANA	A	1/1	3	77	-	173	120,87
9	GARZIGLIANA	A	1/1	3	456	103	28	46,14

PARROCCHIA SANTI BENEDETTO E DONATO								
sede in VICOLO PARROCCHIALE 1, 10060 GARZIGLIANA (TO), C.F. 94513640014								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
13 E	GARZIGLIANA	A	1/1	3	458	104	9846	181,03

omissis								
omissis								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
15 E	GARZIGLIANA	A	1/1	3	462	215	392	655,86

omissis								
omissis								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
16 E	GARZIGLIANA	A	1/1	3	470	85	241	225,82

omissis								
omissis								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
17 E	GARZIGLIANA	A	1/1	3	472	86	242	226,76

ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO TORINO								
sede in VIA ARCIVESCOVADO 12, 10121 TORINO (TO), C.F. 97517320012								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
18 E	GARZIGLIANA	A	1/1	3	474	90	39	0,72

omissis								
omissis								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
1	GARZIGLIANA	A	1/1	3	468	84	1260	1 381,41

omissis								
omissis								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
2	GARZIGLIANA	A	1/1	3	83	-	792	699,50

CONSORZIO IRRIGUO CHIAMOGNA DI BABANO								
sede in PIAZZA SAN LORENZO 2, 10061 CAVOUR TO), C.F. 85014040019								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
3	GARZIGLIANA	A	1/1	3	80	-	665	843,63
4	GARZIGLIANA	A	1/1	3	466	81	182	126,90

omissis								
omissis								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
5	GARZIGLIANA	A	1/1	3	79	-	584	740,88
6	GARZIGLIANA	A	1/1	3	464	78	156	109,63